



JAARREKENING 2025

Stichting Moslimgroep Leiden

Ter Haarplein 1-5 | 2321 AB Leiden

Verslagperiode 1 januari 2025 – 31 december 2025

KvK-nummer 41165292

INHOUDSOPGAVE

Financieel verslag – Opdracht.....	3
Balans per 31 december 2025	4
Winst-en-verliesrekening 2025.....	5
Toelichting op de jaarrekening	6
Toelichting op de balans.....	8
Toelichting op de winst-en-verliesrekening	11

FINANCIEEL VERSLAG

Opdracht

De jaarrekening van Stichting Moslimgroep Leiden te Leiden is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de winst- en verliesrekening over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Amsterdam, 16 maart 2026

S&B Administraties B.V.

B. Chmourra

JAARREKENING

Balans per 31 december 2025

Bedragen in hele euro's

Activa

	31-12-2025	31-12-2024
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa	6.220.851	6.221.440
	<u>6.220.851</u>	<u>6.221.440</u>
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen	1.024	1.072
Liquide middelen	615.329	539.571
	<u>616.353</u>	<u>540.643</u>
TOTAAL ACTIVA	<u><u>6.837.204</u></u>	<u><u>6.762.083</u></u>

Passiva

	31-12-2025	31-12-2024
EIGEN VERMOGEN		
Kapitaal stichting	6.833.733	6.662.083
	<u>6.833.733</u>	<u>6.662.083</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Overige schulden	3.471	-
	<u>3.471</u>	<u>-</u>
LANGLOPENDE SCHULDEN		
Leningen	-	100.000
	<u>-</u>	<u>100.000</u>
TOTAAL PASSIVA	<u><u>6.837.204</u></u>	<u><u>6.762.083</u></u>

Winst-en-verliesrekening 2025

Bedragen in hele euro's

	2025	2024
BATEN		
Donaties en giften	221.311	370.369
Huuropbrengsten	193.869	124.570
Overige baten	2.503	10.249
Totaal baten (omzet)	417.683	505.188
LASTEN		
Eten en verteer	6.805	2.304
Personeelskosten	33.699	380
Afschrijvingen	10.518	7.606
Projectkosten zonnepanelen	58.823	-
Huisvestingskosten	98.649	70.263
Vervoerskosten	1.251	1.362
Kantoorkosten	17.639	8.585
Algemene kosten	20.633	33.227
Totaal lasten	248.017	123.727
BEDRIJFSRESULTAAT	169.666	381.461
Financiële baten en lasten	1.984	2.027
RESULTAAT NA BELASTING	171.650	383.488

TOELICHTING OP DE JAARREKENING

Algemene informatie

Stichting Moslimgroep Leiden is statutair gevestigd te Leiden en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41165292. De stichting heeft als doel het bevorderen van de religieuze en sociale activiteiten van de islamitische gemeenschap in Leiden en omgeving.

Grondslag voor opstelling

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving (RJ 640).

Activa en passiva worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld. De grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar. Alle bedragen in de jaarrekening zijn afgerond op hele euro's; hierdoor kunnen in optelling kleine afrondingsverschillen ontstaan.

Grondslagen van waardering

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief bijkomende kosten, verminderd met lineaire afschrijvingen over de verwachte economische levensduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. In 2025 zijn de bedrijfsgebouwen niet afgeschreven, omdat de activa gedeeltelijk buiten gebruik waren als gevolg van de lopende renovatie.

Verbouwingen worden lineair afgeschreven over de verwachte gebruiksduur van 20 jaar (5% per jaar).

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, verminderd met lineaire afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde inclusief transactiekosten en daarna tegen geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde. Overlopende activa betreffen rentebedragen die nog niet zijn ontvangen maar wel toebehoren aan het verslagjaar 2025.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kasmiddelen en direct opvraagbare banktegoeden. Zij worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Het eigen vermogen bestaat uit het kapitaal van de stichting en wordt vermeerderd met het resultaat van het verslagjaar.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De post betreft reserveringen voor loonheffingen en overige personeelsverplichtingen.

Grondslagen resultaatbepaling

Baten worden verantwoord in het jaar waarin de prestatie is geleverd of het recht op de bijdrage is ontstaan. Lasten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben (matchingbeginsel). Rente wordt toegerekend op tijdsbasis.

Financiële instrumenten en risicobeleid

De stichting loopt geen wezenlijk markt-, valuta- of kredietrisico. Alle bankrekeningen worden aangehouden bij Nederlandse systeembanken.

Personeel

Gedurende het verslagjaar 2025 was gemiddeld 1 werknemer in dienst (2024: 0). De personeelskosten bestaan uit brutolonen, sociale lasten en overige personeelskosten.

TOELICHTING OP DE BALANS

1. Materiële vaste activa

De netto boekwaarden zijn als volgt samengesteld:

	31-12-2025	31-12-2024
Bedrijfsgebouwen	6.121.519	6.121.519
Verbouwingen	89.403	99.921
Inventaris	9.929	0
Totaal materiële vaste activa	6.220.851	6.221.440

Het verloop van de materiële vaste activa gedurende het verslagjaar is als volgt:

	Bedrijfs- gebouwen	Verbou- wingen	Inventaris
Beginsaldo (1 januari 2025)			
Aanschafwaarde	6.626.286	105.180	33.289
Cum. afschrijvingen	504.767	5.259	33.289
Boekwaarde per 1 jan 2025	6.121.519	99.921	-
Mutaties in het verslagjaar			
Investerings	-	-	9.930
Afschrijvingen	-	10.518	-
Netto mutatie	-	-/- 10.518	9.930
Eindsaldo (31 december 2025)			
Aanschafwaarde	6.626.286	105.180	43.218
Cum. afschrijvingen	504.767	15.777	33.289
Boekwaarde per 31 dec 2025	6.121.519	89.403	9.929

Bedrijfsgebouwen wordt vanaf 2024 niet afgeschreven. De verbouwingen worden afgeschreven over 20 jaar (5% per jaar). In 2025 is nieuwe inventaris aangeschaft voor € 9.930.

2. Vorderingen en overlopende activa

	31-12-2025	31-12-2024
Overlopende activa		
Nog te ontvangen renteopbrengsten	1.024	1.072
Totaal vorderingen	1.024	1.072

3. Liquide middelen

Alle banktegoeden staan volledig ter vrije beschikking van de stichting.

	31-12-2025	31-12-2024
ING Bank NL45 INGB 0007 1476 25	104.768	101.198
ABN AMRO NL09 ABNA 0540 7354 34	345.113	285.758
ABN AMRO NL64 ABNA 0547 4350 10	36.155	33.989
ABN AMRO NL70 ABNA 0421 6502 49	129.293	118.625
Totaal liquide middelen	615.329	539.571

4. Eigen vermogen

	31-12-2025	31-12-2024
Kapitaal stichting	6.833.733	6.662.083

Verloop van het eigen vermogen:

	Stichtings- kapitaal	Totaal
Beginsaldo 1 januari 2025	6.662.083	6.662.083
Resultaat boekjaar 2025	171.650	171.650
Eindsaldo 31 december 2025	6.833.733	6.833.733

5. Langlopende schulden

De leningen hebben geen vaste aflossingskalender; aflossing vindt plaats naar draagkracht. Er zijn geen rente-afspraken gemaakt. Geen van de leningen heeft een looptijd korter dan één jaar.

	31-12-2025	31-12-2024
Achtergestelde lening	-	100.000
Totaal langlopende schulden	-	100.000

6. Kortlopende schulden

De kortlopende schulden bestaan uit reserveringen voor loonheffingen en overige personeelsverplichtingen.

	31-12-2025	31-12-2024
Loonbelasting en premies	1.072	-
Reservering overige schulden	2.400	-
Totaal kortlopende schulden	3.471	-

TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING

6. Baten

	2025	2024
Donaties en giften	221.311	370.369
Huuropbrengsten	193.869	124.570
Overige baten	2.503	10.249
Totaal baten (omzet)	417.683	505.188

7. Personeelskosten

In 2025 is voor het eerst een werknemer in loondienst geweest (2024: 0). De kosten bestaan uit brutolonen, sociale lasten en overige personeelskosten.

	2025	2024
Brutolonen	27.987	-
Sociale lasten	4.406	-
Overige personeelskosten	1.306	380
Totaal personeelskosten	33.699	380

8. Afschrijvingen

De afschrijvingen op verbouwingen bedragen een vol jaar (2024: halfjaar). Op bedrijfsgebouwen wordt niet afgeschreven. Op de in 2025 aangeschafte inventaris is geen afschrijving toegepast.

	2025	2024
Afschrijvingen verbouwingen (20 jaar)	10.518	5.259
Afschrijvingen inventaris	-	2.347
Totaal afschrijvingen	10.518	7.606

9. Projectkosten zonnepanelen

In 2025 zijn kosten gemaakt voor de installatie van zonnepanelen op het gebouw. De totale projectkosten bedragen €58.823. De kosten zijn in het verslagjaar direct ten laste van het resultaat gebracht.

	2025	2024
Projectkosten zonnepanelen	58.823	-
Totaal projectkosten	58.823	-

10. Huisvestingskosten

	2025	2024
Onderhoudskosten gebouwen	15.340	14.143
Gas, water en elektra	64.045	50.436
Gemeentelijke belastingen	10.004	1.348
Overige vaste huisvestingslasten	8.213	4.336
Schoonmaakkosten	1.047	1.729
Totaal huisvestingskosten	98.649	70.263

11. Kantoorkosten

	2025	2024
Kantoorbenodigdheden	8.526	4.027
Telefoon en internet	1.523	1.511
Overige kantoorkosten	7.590	3.047
Totaal kantoorkosten	17.639	8.585

12. Algemene kosten

	2025	2024
Kosten makelaar / taxateur	908	12.772
Contributies en abonnementen	2.360	3.885
Verzekeringen	16.176	14.847
Kosten uitvaart	-/- 760	-/- 1.140
Overige algemene kosten	1.454	1.058
Giften aan goede doelen	495	-
Totaal algemene kosten	20.633	33.227

13. Financiële baten en lasten

	2025	2024
Ontvangen rente bankrekeningen	960	955
Toegerekende renteopbrengsten spaarrekening	1.024	1.072
Totaal financiële baten en lasten	1.984	2.027